

COMUNE DI AZZANELLO
Provincia di Cremona

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COPIA

N. 2 del 27-03-2019

OGGETTO: CONFERMA ALIQUOTA IMU ANNO 2019.

L'anno **duemiladiciannove**, addì **ventisette** del mese di **marzo** alle ore **19:30**, nella Sala Consiliare del Palazzo Comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito in sessione **Straordinaria, seduta Pubblica, di Prima convocazione** sotto la presidenza del Sindaco **Arsenio MOLASCHI** il Consiglio Comunale.

N.	Cognome e Nome	PRESENTI / ASSENTI
1.	MOLASCHI Arsenio	Presente
2.	FUSARI Chiara	Presente
3.	DONINI Olivano	Assente
4.	RAIMONDI Ernesto	Presente
5.	CORBANI Mauro	Presente
6.	MAGGI Gabriele	Presente
7.	DONINI Elena	Assente
8.	RIZZI Rosanna	Assente
9.	ZUCCHELLI Ida	Presente
10.	VEZZINI Aldo Ferruccio	Presente
11.	MAESTRELLI David	Assente

PRESENTI 7 ASSENTI 4

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Marano Angelina
Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a trattare l'argomento di cui in oggetto.

OGGETTO: CONFERMA ALIQUOTA IMU ANNO 2019.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 1, comma 169, della L. n. 296/2006 il quale dispone che "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che tali deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio ma entro il predetto termine, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno";

Richiamata la propria deliberazione n. 2 del 26.03.2018 avente per oggetto: "Conferma aliquote IMU anno 2018";

Ritenuto di confermare le suddette aliquote anche per l'anno 2019;

Dato atto che il versamento dell'imposta è effettuata in due rate di pari importo scadenti il 17 giugno 2019 e 16 dicembre 2019;

Acquisiti i pareri di regolarità espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Con voti favorevoli: n. 7; contrari: nessuno; espressi in forma palese per alzata di mano da n. 7 votanti su n. 7 presenti;

DELIBERA

- 1) di confermare per l'anno 2019 le aliquote stabilite nell'anno 2018 per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria:
 - ALIQUOTA 5 PER MILLE PER:
 - l'unità immobiliare, di categoria catastale A/1, A/8 e A/9, adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e relative pertinenze;
 - le unità immobiliari, di categoria catastale A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze equiparate per legge;
 - l'unità immobiliare, di categoria catastale A/1, A/8 e A/9, posseduta a titolo di proprietà od usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata e relative pertinenze,
 - ALIQUOTA 8 PER MILLE PER immobili di categoria catastale D di cui 7,6 per mille allo Stato;
 - ALIQUOTA 8 PER MILLE PER unità immobiliare, ad esclusione di quelle classificate nelle categorie catastali A1, A/8 e A/9, concessa in comodato dal soggetto passivo a parenti in linea retta entro il 1° grado, che la utilizzino come abitazione principale, a condizione che il contratto sia registrato e che il comodante possieda un solo immobile in Italia e risieda anagraficamente nonché dimori abitualmente nello stesso Comune in cui è situato l'immobile concesso in comodato con abbattimento del 50% della base imponibile ai sensi del novellato art. 13 comma 3 del D.L. 201/11, così come integrato dalla L. 208/15 art. 1 comma 10 lettera b);
 - ALIQUOTA 8 PER MILLE PER tutte le altre fattispecie imponibili IMU;
DETRAZIONE di € 200,00 complessiva a favore dei soggetti passivi residenti nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale e per le relative pertinenze (categorie A/1 – A/8 – A/9);
RIDUZIONE del 50% della base imponibile degli immobili inagibili/inabitabili;
- 2) di dare atto che il versamento dell'imposta è effettuata in due rate di pari importo scadenti al 17 giugno 2019 e 16 dicembre 2019;
- 3) di rinviare, per la disciplina delle assimilazioni, detrazioni, riduzioni ed esenzioni dall'imposta, a quanto dispone il Regolamento Comunale per la disciplina della IUC, approvato con propria deliberazione n.11 del 19.05.2014;
- 4) di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2019;

- 5) di disporre che nessun versamento a titolo di IMU deve essere fatto dai contribuenti, qualora l'imposta dovuta per l'intera annualità è pari o inferiore ad € 3,00 (tre Euro);
- 6) di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze;

Indi,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Stante l'urgenza di provvedere;

Con voti favorevoli: n. 7; contrari: nessuno; espressi in forma palese per alzata di mano da n. 7 votanti su n. 7 presenti;

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D. Lgs. 18 agosto 2000 n.267.

Letto, confermato, sottoscritto

IL SINDACO
f.to **Arsenio MOLASCHI**

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to **Marano Angelina**

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Si attesta:

che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 30.04.2019 ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to **Marano Angelina**

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

- è divenuta esecutiva il _____ ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T. U. - D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. d. lgs 18 agosto 2000 n. 267 in data 27-03-2019.

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to **Marano Angelina**

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Li, 30.04.2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa **Marano Angelina**

COMUNE DI AZZANELLO
Provincia di Cremona

PARERE

Deliberazione C.C. n. 2 del 27-03-2019

Oggetto:	CONFERMA ALIQUOTA IMU ANNO 2019.
-----------------	---

PARERI OBBLIGATORI
(Art. 49, comma 1 – D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

1) PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA: Favorevole

Azzanello, 27-03-2019

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO
F.to Maria Teresa Tomaselli

2) PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE: Favorevole

Azzanello, 27-03-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Maria Teresa Tomaselli