

COMUNE DI AZZANELLO
Provincia di Cremona

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COPIA

N. 2 del 27-03-2019

OGGETTO: CONFERMA ALIQUOTA IMU ANNO 2019.

L'anno **duemiladiciannove**, addì **ventisette** del mese di **marzo** alle ore **19:30**, nella Sala Consiliare del Palazzo Comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito in sessione **Straordinaria, seduta Pubblica, di Prima convocazione** sotto la presidenza del Sindaco **Arsenio MOLASCHI** il Consiglio Comunale.

| N. | Cognome e Nome | PRESENTI / ASSENTI |
|-----|------------------------|--------------------|
| 1. | MOLASCHI Arsenio | Presente |
| 2. | FUSARI Chiara | Presente |
| 3. | DONINI Olivano | Assente |
| 4. | RAIMONDI Ernesto | Presente |
| 5. | CORBANI Mauro | Presente |
| 6. | MAGGI Gabriele | Presente |
| 7. | DONINI Elena | Assente |
| 8. | RIZZI Rosanna | Assente |
| 9. | ZUCCHELLI Ida | Presente |
| 10. | VEZZINI Aldo Ferruccio | Presente |
| 11. | MAESTRELLI David | Assente |

PRESENTI 7 ASSENTI 4

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Marano Angelina
Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a trattare l'argomento di cui in oggetto.

OGGETTO: CONFERMA ALIQUOTA IMU ANNO 2019.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 1, comma 169, della L. n. 296/2006 il quale dispone che "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che tali deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio ma entro il predetto termine, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno";

Richiamata la propria deliberazione n. 2 del 26.03.2018 avente per oggetto: "Conferma aliquote IMU anno 2018";

Ritenuto di confermare le suddette aliquote anche per l'anno 2019;

Dato atto che il versamento dell'imposta è effettuata in due rate di pari importo scadenti il 17 giugno 2019 e 16 dicembre 2019;

Acquisiti i pareri di regolarità espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Con voti favorevoli: n. 7; contrari: nessuno; espressi in forma palese per alzata di mano da n. 7 votanti su n. 7 presenti;

DELIBERA

- 1) di confermare per l'anno 2019 le aliquote stabilite nell'anno 2018 per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria:
 - ALIQUOTA 5 PER MILLE PER:
 - l'unità immobiliare, di categoria catastale A/1, A/8 e A/9, adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e relative pertinenze;
 - le unità immobiliari, di categoria catastale A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze equiparate per legge;
 - l'unità immobiliare, di categoria catastale A/1, A/8 e A/9, posseduta a titolo di proprietà od usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata e relative pertinenze,
 - ALIQUOTA 8 PER MILLE PER immobili di categoria catastale D di cui 7,6 per mille allo Stato;
 - ALIQUOTA 8 PER MILLE PER unità immobiliare, ad esclusione di quelle classificate nelle categorie catastali A1, A/8 e A/9, concessa in comodato dal soggetto passivo a parenti in linea retta entro il 1° grado, che la utilizzino come abitazione principale, a condizione che il contratto sia registrato e che il comodante possieda un solo immobile in Italia e risieda anagraficamente nonché dimori abitualmente nello stesso Comune in cui è situato l'immobile concesso in comodato con abbattimento del 50% della base imponibile ai sensi del novellato art. 13 comma 3 del D.L. 201/11, così come integrato dalla L. 208/15 art. 1 comma 10 lettera b);
 - ALIQUOTA 8 PER MILLE PER tutte le altre fattispecie imponibili IMU;
DETRAZIONE di € 200,00 complessiva a favore dei soggetti passivi residenti nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale e per le relative pertinenze (categorie A/1 – A/8 – A/9);
RIDUZIONE del 50% della base imponibile degli immobili inagibili/inabitabili;
- 2) di dare atto che il versamento dell'imposta è effettuata in due rate di pari importo scadenti al 17 giugno 2019 e 16 dicembre 2019;
- 3) di rinviare, per la disciplina delle assimilazioni, detrazioni, riduzioni ed esenzioni dall'imposta, a quanto dispone il Regolamento Comunale per la disciplina della IUC, approvato con propria deliberazione n.11 del 19.05.2014;
- 4) di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2019;

- 5) di disporre che nessun versamento a titolo di IMU deve essere fatto dai contribuenti, qualora l'imposta dovuta per l'intera annualità è pari o inferiore ad € 3,00 (tre Euro);
- 6) di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze;

Indi,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Stante l'urgenza di provvedere;

Con voti favorevoli: n. 7; contrari: nessuno; espressi in forma palese per alzata di mano da n. 7 votanti su n. 7 presenti;

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D. Lgs. 18 agosto 2000 n.267.

Letto, confermato, sottoscritto

IL SINDACO
f.to **Arsenio MOLASCHI**

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to **Marano Angelina**

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Si attesta:

che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 30.04.2019 ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to **Marano Angelina**

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

- è divenuta esecutiva il _____ ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T. U. - D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. d. lgs 18 agosto 2000 n. 267 in data 27-03-2019.

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to **Marano Angelina**

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Li, 30.04.2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa **Marano Angelina**

COMUNE DI AZZANELLO
Provincia di Cremona

PARERE

Deliberazione C.C. n. 2 del 27-03-2019

| | |
|-----------------|---|
| Oggetto: | CONFERMA ALIQUOTA IMU ANNO 2019. |
|-----------------|---|

PARERI OBBLIGATORI
(Art. 49, comma 1 – D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

1) PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA: Favorevole

Azzanello, 27-03-2019

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO
F.to Maria Teresa Tomaselli

2) PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE: Favorevole

Azzanello, 27-03-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Maria Teresa Tomaselli