

## ALLEGATO 1 – MODULO A

(SCHEMA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA PUBBLICA E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA – PARTE INTEGRANTE DELL'AVVISO)  
PER LE PERSONE FISICHE

Marca da bollo €. 16,00

Al Comune di Azzanello  
Via A.Valcarenghi n.5  
26010 Azzanello (CR)

**Oggetto: Domanda di partecipazione all'asta pubblica per alienazione immobili di proprietà comunale**  
**LOTTO n. \_\_\_\_\_**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_  
Prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_  
Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_  
Tel. \_\_\_\_\_ PEC o e-mail \_\_\_\_\_  
specificare regime patrimoniale (se coniugato) \_\_\_\_\_

### CHIEDE

di partecipare all'asta per la vendita dell'unità immobiliare in oggetto, consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace o contenente dati non rispondenti a verità, ai sensi dell'art. 76 del DPR 445/00.

### DICHIARA

- “di presentare l’offerta per persona da nominare, ai sensi dell’art. 1401 del codice civile, con riserva di nominare successivamente, ai sensi del medesimo articolo e nei termini prescritti dall’avviso d’asta, la persona per la quale ha agito” (*questa dichiarazione è da rendersi solo nel caso in cui l’offerta sia presentata per persona da nominare*);
- di non trovarsi in stato di fallimento e di non essere incorso negli ultimi cinque anni in procedure concorsuali;
- di avere piena capacità legale, ovvero di non trovarsi in stato di interdizione giudiziale, legale o di inabilitazione e che non son in corso procedure per nessuno di tali stati;
- di non aver riportato condanne definitive che gli interdicano, al momento della presentazione dell’offerta, la possibilità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- di non trovarsi nelle condizioni di incapacità di contrattare con Pubbliche Amministrazioni;
- che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall’art. 67 del D.Lgs. n.159/2011 e successive modificazioni ed integrazioni e di non essere a conoscenza dell’esistenza di tali cause nei confronti dei soggetti indicati nell’art. 85 del D.Lgs. n. 159/2011 e ss.mm.ii.;

### DICHIARA ALTRESI'

- di aver preso conoscenza e di accettare incondizionatamente le prescrizioni riportate nell’avviso d’asta;
- di aver preso conoscenza dei documenti disponibili presso il Comune di Azzanello in relazione al lotto oggetto di vendita ed in particolare dei dati ed elementi indicazioni e prescrizioni risultanti **nella scheda tecnica** riferita al lotto medesimo, e di accertarli incondizionatamente;

- di aver preso conoscenza e di accettare integralmente la situazione di fatto e di diritto dell'unità immobiliare posta in vendita, come "vista e piaciuta" anche in riferimento alla situazione degli impianti;
- di aver preso conoscenza e di accettare che l'offerta presentata è comunque vincolante, valida ed irrevocabile per il periodo di sessanta giorni successivi a quello dello svolgimento dell'asta;
- di aver preso conoscenza e di accettare il fatto che l'aggiudicazione del lotto non produce alcun effetto traslativo e che tale effetto si realizzerà solamente con la stipula del contratto di compravendita e comunque solo ad avvenuto ed integrale pagamento del prezzo di acquisto con le modalità precisate nell'avviso di vendita;
- di aver preso conoscenza e di accettare che qualsiasi onere, costo, spesa, (ivi incluso imposte, tasse e spese notarili) relativi alla vendita dell'unità immobiliare saranno totalmente a carico dell'acquirente;
- di aver preso conoscenza e di accettare che, in caso di aggiudicazione del lotto oggetto della vendita, **la mancata sottoscrizione del contratto entro il termine di 45 giorni dalla data della comunicazione di avvenuta aggiudicazione**, per fatto dell'aggiudicatario ed il mancato pagamento del prezzo di acquisto, comporteranno la decadenza dal diritto all'acquisto e la conseguente perdita del diritto alla restituzione del deposito cauzionale infruttifero;

Ai fini della presente proposta elegge il seguente domicilio (solo se diverso dalla residenza/sede legale):

Via \_\_\_\_\_

Tel. \_\_\_\_\_ PEC o e-mail \_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_

Il Richiedente

\_\_\_\_\_  
(firma leggibile e per esteso)

Il Coniuge (\*)

\_\_\_\_\_  
(firma leggibile e per esteso)

**Allegare fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore**

\_\_\_\_\_

(\*) in caso di concorrente singolo persona fisica coniugato in regime di comunione dei beni