

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Comune di Azzanello

OCPU COMUNA E PIANIFICAZIONE URBANA

PR 3a Piano delle Regole

Tavola Ambiti territoriali

Sindaco
Arsenio Molaschi

Ufficio tecnico
Raffaella Gipponi

Segretario Comunale
Luca Sagona

Direttore tecnico C.P.U. srl
Alessandro Magli

Data
MAGGIO 2015

Scala
1:5000

Adozione

Approvazione

Publicazione BURL

- TERRITORIO DELLE TRASFORMAZIONE**
- Art.80 Perimetro centro abitato
 - Ambiti residenziali prevalenti**
 - Art.47 Perimetro Nucleo R1 - Nucleo di antica formazione
 - Art.48-49 R1 - Nucleo di antica formazione
 - Art.50 R2 - Ambito residenziale prevalentemente consolidato e di completamento
 - Art.51 VP - Verde privato
 - Ambiti produttivi consolidati**
 - Art.52 P - Ambito produttivo potfunzionale consolidato
 - Aree e attrezzature per la mobilità**
 - Art.65 Sistema della viabilità esistente
 - Art.65 Sistema della viabilità in progetto/potenziamento
 - Servizi pubblici per attrezzature pubbliche**
 - Art.61.62 S - Servizi esistenti e di progetto
 - Art.18 PS Sistema delle piste ciclopedonali
 - Sistema delle aree agricole**
 - Art.55 E1 - Area agricola produttiva
 - Art.56 E2 - Area agricola di valenza paesistica ambientale
 - Art.57 E3 - Area agricola perturbata
 - Art.58.1.1 Campo Volo
 - Ambiti di trasformazione controllata**
 - Art.63 n° ATR - Ambito di trasformazione residenziale prevalente
 - Art.63 n° ATP - Ambito di trasformazione potfunzionale prevalente
 - Art.34 Ambiti di recupero urbanistico

- TERRITORIO SOGGETTO A TRASFORMAZIONE LIMITATA**
- Art.3 Parco Regionale Oglio Nord
 - Art.59 Parco Locale di Interesse Comunale
 - Art.73 Fascia di rispetto dai corsi d'acqua
 - Art.68 Zona di rispetto del cimitero
 - Art.70 Zona di rispetto del pozzo
 - Art.73 Aree soggette a regime di tutela del PTCP (Naviglio Civico)
 - Art.67 Zona di rispetto stradale
 - Art.77 Ori di scarpata - PTCP
 - Art.78 Geosito di 1° tutela - PTCP
 - Art.66 Edifici di interesse storico architettonico
 - Art.74 Elementi Rete Natura 2000 (SIC e ZPS)
 - Art.75 Aree boscate - PIF

- ALTRE INFORMAZIONI**
- Altre Fasce PAI (rimando alla normativa geologica)**
- Fascia B del PAI
 - Fascia C del PAI
 - Aberature, filari, siepi ed arbusteti
 - Superficie edificata
 - Confine comunale

- TERRITORIO NON SOGGETTO A TRASFORMAZIONE**
- Art.61 Fascia A del PAI
 - Art.61 Fiumi e corsi d'acqua

